



## **HOTĂRÂREA nr. 136** **din 30 mai 2024**

**privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 4 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, Bd. Pandurilor, nr. 66, către Pârveu Mihai**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 23.806/ID2/18.04.2024 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice, privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 4 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, Bd. Pandurilor, nr. 66, către Pârveu Mihai;
- Nota internă nr. 7.366/1.399/09.02.2024 a Serviciului Public Administrația Domeniului Public;
- Minuta Comisiei de Preavizare a proiectelor de hotărâri din data de 18.04.2024;
- Avizul favorabil al Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Raportul de specialitate nr. 24.525/23.04.2024 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 2166/19.04.2024 al Direcției Arhitect șef,
- Rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

### **În conformitate cu prevederile:**

- Art. 36, alin. (1) al Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15, lit. e) și art. 17 al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 218/29.07.2021 privind aprobarea Regulamentului de concesionare directă a unor terenuri din raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș;
- H.C.L. nr. 428/21.12.2023 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a terenurilor care vor sta la baza calculării redevențelor aferente actelor adiționale/contractelor de concesiune ce se vor încheia în cursul anului 2024;

**În temeiul** art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a” și „b”, art. 196, alin. (1), lit. „a”, art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Hotărâște:**

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 4 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, Bd. Pandurilor, nr. 66, ap. 2, identificat în C.F. nr. 126630 Târgu Mureș, nr. top. 3735/73/9, nr. C.F. vechi 59056 Târgu Mureș, pe o perioadă de 25 de ani, cu posibilitatea de prelungire cu încă jumătate din durata prevăzută în contractul inițial, către Pârveu Mihai, teren aferent realizării unei căi de acces la cabinetul medical, cu condiția respectării Certificatului de urbanism nr. 1.453/29.11.2023 și a documentației care stă la baza aprobării prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Redevența stabilită potrivit Raportului de evaluare aprobat prin H.C.L. nr. 428/21.12.2023, coroborat cu art.4. din H.C.L. nr.218/29.07.2021, pentru suprafața de teren de 4 mp, este de 36 Euro/an.

**Art. 3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef.

**Art. 4.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări,
- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției Arhitect Șef,
- D-lui Pârvu Mihai.

**Președinte de ședință,  
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bordi Kinga**